

## WERKEN EN HORECA informatieavond Wolvenplein 28 juni 2022

| KANSEN  | ZORGEN   |
|---|--|
| Meer openingen in de muur. Prachtig zoals nu de openingen zijn bij het grandcafe  | zorg voor verhouding wonen <, werken >, horeca >   |
| svp actieve ondersteuning buurtfunctie: geld, menskracht  | geluidsoverlast door nieuwbouw woningen en restaurant  |
| wat is het programma van eisen voor de 'ruimte voor de buurt'? Ik mis een visie   | alleen ondersteunende horeca voor het hotel  |
| buurtfunctie via de kinderen; elkaar ontmoeten  | ruimte voor de buurt': ik zie een tribune, voor een filmzaal, voor een theaterzaal? Wie gaat dat exploiteren? Hoe verhoudt dit plan zich met vergelijkbare accommodaties in de stad? |
| graag rustig terras in het groen aan de waterkant   | geen terras, de singel is een klankkast!   |
| buurtfunctie voor de kinderen   | lvm geluidsoverlast svp geen hoog terras boven de muurhoogte   |
| positief dat het gebied ontwikkeld wordt en gebruik gedeeld kan worden met alle bewoners en horecaondernemers van de stad | Geluidsoverlast; water draagt!   |
| huidige Stadstuin-principe werkt goed; zowel sociaal als werkconstructie  | Horeca op tijd dicht. Geen horeca B1   |
| creatieve ruimtes   | Hoe zorg je ervoor dat water gaat dragen naar de overkant  |
| optimale gebruik functies werken-hotel-wonen op elkaar afstemmen/verbinden  | geluidsoverlast  |
| Is het mogelijk om van te voren technische onderbouwing (onderzoek) uit te voeren naar mogelijke geluidsoverlast horeca?  | Hoe voorkom je dat er niet iedere keer een zwaardere horeca-vergunning aangevraagd wordt?  |
| Prachtig initiatief! Wat ons betreft kunnen jullie niet snel genoeg starten met de bouw. Veel succes.                     | Geen dakterras. Geen klankkast.  |
| reuring binnen het terrein  | Is er een goede reden om de cellen voor werken door te breken? Er is nl een grote markt voor 1-pitters, en je respecteert de geschiedenis van t gebouw                               |
| mix buurtfunctie - gemeenschappelijke ruimte  | Geluid   |
| graag ruimte creëren tbv kinderdagverblijf  | overlast voor drukte van bezoekers   |
|   | geen bevoorrading via voorterrein  |
|   | Bekijk het ook integraal!  |
|   | Rust & reuring   |