

## WONEN informatieavond Wolvenplein 28 juni 2022

KANSEN	ZORGEN
WVS buurtenquete resultaten meenemen	Geluidsoverlast
Een mooi voorstel maar is er ook gedacht aan 'diverse bewoners' qua leeftijd, gezinnen, jongeren etc en betaalbaar	geluidsoverlast
Mooie uitdaging i.v.m. mix van functies	Geluid!
woningen voor mensen met lage- en middeninkomens	Geluidsoverlast
Zet eens een stelling op met geluid + het gebouw. Een experiment om de toekomstige beleving (??) te simuleren	Geluidsoverlast!
Graag bouwhoogte sociale huur simuleren dmv steiger ingepakt in wit plastic	Water draagt geluid als geen ander
Duurzaam wonen. Verschillende leeftijdsgroepen. Blijvend wonen voor ouderen.	zorg over lift positie in huurgeb. Ook voor appartement koopwoningen gebouw C 1e verdieping Onlogisch ver.
Verhouding koop-huur!! GOED!	Bij wie moeten we zijn als alles minder idillisch is dan voorgesteld
Geef buitenstaanders als toekomstige bewoners een kans.	Privacy woonark
historisch karakter behouden = nu niet in concept	Monumentale karakter van bouwen boven de muur
Duurzaamheid ambitie zeer hoog! GOED!	Hoogte boven de muur! Mitros gebouwen
Gevarieerde bewoning. Vergeet daarbij bijzondere groepen niet! Ouderen en mensen met handicap.	Geluid vanaf balkons is niet op te lossen met Fermacell platen!
Mooi de combinatie van koop- en huurwoningen!	geluid (met tekening erbij)
Mooi dat het complex een zinvolle nieuwe bestemming krijgt	Aantasting monumentaal karakter (boven muur bouwen)
Ik wil er graag wonen	hoogte boven de muur
Vernieuwend integraal soc. cult. Progr. Laat DWW leidend zijn!! (Delen van verantwoordelijkheden)	overweeg s.v.p. de plaats van de woningen b.v. op plaats waar nu groen gepland is
Mix sociaal + verkoop + buurt	vrees koopwoningen prijs achterlijk hoog. Van wie en voor wie is de stad?
Woningen/appartementen van Levenslang door AM laten aanbieden	Waarom belemmeren de nieuwbouwwoningen uitzicht op de gevangenis? S.v.p. bouwlagen
Hoera sociale woningb in de binnenstad!	liever geen woningen boven de muur
Tussen entree gevangeniscomplex is ook ruimte voor woningbouw. Hoeft niet boven de muur	Balkons andere kant ivm geluidsoverlast vanwege water
design conform rest ipv nieuwbouw ertussen	Nieuwbouw niet passend bij historische bebouwing

	balkons uitkijkend over water is ivm geluidsoverlast geen goed idee, is er geen andere oplossing
	nieuwbouw niet in balans qua volume met bestaande bebouwing
	nieuwbouw zou niet boven muur mogen uitsteken om historisch gebouw te respecteren
	?? Initiatiefgroep DWW/De Witte Wolf niet in beeld bij presentatie!
	Nieuwbouw strijdig met visiedocument: concurrerend met bestaande bouw, niet innovatief, ontrekt zicht op complex vanaf WVS
	Balkons van nieuwbouw laten uitkijken voor Singel. Dus niet gericht op Wolvenplein; geluid resoneert voor aanwonenden Wolvenplein
	De 12 meter hoge nieuwbouw detoneert met de groenstrook
	Nieuwbouw appartementen passen niet in de visie, veel te hoog!
	De muur moet de max bouwhoogte zijn, niet daarboven
	balcons moeten met uitzicht op de singel komen. Niet naar Wolvenplein gericht om resonantie voor aanwonende Wolvenplein
	De sociale woontoren is te hoog! Onder muur blijven
	complex zou volgens visie een verlengstuk (??) van het Zocherpark moeten worden. De nieuwbouw is hier niet passend bij.
	Minder hoog bouwen van sociale huur
	Aansluiting bestaande woningen op wolvenplein
	Vanuit de buitenkant gezien is de relatie nieuwbouw-(woningen) en gevangenis niet tot een nieuw en architectonisch verhaal gebracht. Het ontwerp toont de onmacht van de architect.
	#woningen gelijk houden. Meer laagbouw ipv hoogte in
	Niet boven de muur uit bouwen, meer laagbouw
	Volume nieuwbouw is esthetisch niet fraai
	proces koop? Mensen van buiten ook kans op de woningen? Loting